

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: כ"ו באדר א' התשע"ו

06/03/16

סימוכין: 205731

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 06/03/16

משתתפים:

עו"ד נעמה קאופמן-פס, מנהלת הסיכונים הראשית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה
רו"ח אלי ביתן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר וועדה
עו"ד אפרת נחלון הלשכה המשפטית משרד האוצר, יועצת המשפטית

הנושא: משרד הבינוי והשיכון

החלטת ועדת המכרזים מיום 24/01/16

נתקבל בוועדת הפטור ביום 01/12/15

השלמות 24/02/16

בקשה מס' 572768

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם **רשות העתיקות** לצורך ביצוע בדיקות חפירה, לתקופה שמיום 01/02/16 ועד ליום 01/12/16, על פי תקנה 3(7) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש:

₪ 3,745,940 כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית, על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם **רשות העתיקות**, על פי תקנה 3(7) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 6/3/16 עד ליום 01/12/16.

היקף התקשרות מאושר:

₪ 3,360,000 כולל מע"מ

הערות ונימוקים:

1. רשות העתיקות הינה תאגיד שהוקם על פי חוק, והיא הגוף היחיד המוסמך על פי חוק לבצע חפירות בדיקה ארכיאולוגית בישראל. באתרים בהם משרד הבינוי או רשות מקרקעי ישראל מבצע פיתוח, חפירות ארכיאולוגיות נדרשות אם הוכרז האתר כאתר עתיקות או שנמצאו ממצאים ארכיאולוגיים במהלך עבודות הפיתוח. במקרה שנדרשות עבודות ארכיאולוגיה, לא ניתן להמשיך את פיתוח האתר(או חלקו) ללא אישור רשות העתיקות.
2. עבודות הארכיאולוגיה הוסדרו בחוק העתיקות, חוק רשות העתיקות והתקנות לחוק רשות העתיקות. החוק חילק את ביצוע עבודות הארכיאולוגיה לארבעה שלבים באופן כרונולוגי, כל אחד מעמיק יותר מקודמו. השלבים הינם סקר ארכיאולוגי, חיתוכי בדיקה, חפירות בדיקה וחפירות הצלה. ההתקדמות משלב לשלב נעשה בעקבות הימצאות ממצאים המצדיקים זאת בשלב הקודם. לרשות העתיקות נתונה הסמכות הבלעדית על פי חוק לבצע בעצמה את שלושת השלבים הראשונים. בהתאם לכך, ביצוע כל אחד משלושת השלבים הראשונים באתר מסויים חייב להיעשות בפטור ממכרז בין במשרד לרשות העתיקות.
3. בהתאם לכתוב בפרוטוקול ועדת המכרזים ולמכתבו מיום 18/6/13 של מר צח הורוביץ, ארכיאולוג מחוז גליל תחתון ועמקים של רשות העתיקות, ההתקשרות המבוקשת הינה לצורך ביצוע חפירות בדיקה ואינה כוללת ביצוע חפירות הצלה.
4. יצויין כי המשרד גובה מן היזמים את עלות עבודות הפיתוח במועד השיווק, ומתחייב מראש למועד מסירת המגרשים ליזמים, לאחר השלמת עבודות הפיתוח. כל עוד לא סיימה רשות העתיקות את עבודתה ושחררה את האתר, המשרד לא יכול להשלים את עבודות הפיתוח. אם לא יוכל המשרד למסור את המגרשים ליזמים במועד, יהיה חשוף לתביעות מצדם.
5. יובהר כי אומדני העלויות נבדקו ואושרו על ידי הגורמים המקצועיים הרלוונטיים במשרד
6. מר ויקטור וייס הסגן הבכיר לחשבת הכללית רפרנט למשרד, בחוות דעתו מיום 25 בפברואר 2016 ממליץ לאשר את ההתקשרות.

עו"ד אפרת נחלון

רו"ח אלי ביתן

עו"ד נעמה קאופמן-פס

אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(7) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו

תאריך 13/3/16